

# ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DEL LAZIO E DELLA TOSCANA M. ALEANDRI

## DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

n. 233..... del 23/04/2019

OGGETTO: Procedura negoziata per l'affidamento del servizio di manutenzione delle aree verdi suddivisa in 4 lotti della durata di anni 3, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del D.lgs 50/16 – Importo complessivo presunto € 39.700,00+IVA– Avvio INDAGINE DI MERCATO

**Proposta di deliberazione n. 63/PRO del 17/04/19**

**Unità Operativa Acquisizione Beni e Servizi**

**L'Estensore SIG.RA ANTONELLA GIOIA** .....

**Il Responsabile del procedimento DOTT.SSA SILVIA PEZZOTTI** .....

**Il Dirigente DOTT.SSA SILVIA PEZZOTTI** .....

Il Responsabile Unità Operativa

Economico Finanziaria

D.ssa Silvia Pezzotti

**Visto di regolarità contabile** .....

**n. di prenot.** .....

Parere del Direttore Amministrativo  
Avv. Mauro Pirazzoli .....

Favorevole  Non favorevole

Parere del Direttore Sanitario  
Dott. Andrea Leto .....

Favorevole  Non favorevole

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Ugo Della Marta

## **IL RESPONSABILE DELLA UNITA' OPERATIVA ACQUISIZIONE BENI E SERVIZI**

Dott.ssa Silvia Pezzotti

**OGGETTO:** Procedura negoziata per l'affidamento del servizio di manutenzione delle aree verdi suddivisa in 4 lotti della durata di anni 3, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del D.lgs 50/16 – Importo complessivo presunto € 39.700,00+IVA– Avvio INDAGINE DI MERCATO

### **Premesso**

che la Direzione Aziendale ha rilevato la necessità di provvedere ad affidare il servizio per la manutenzione di alcune aree verdi di proprietà dell'Ente;

che il servizio dovrà comprendere la conservazione, la manutenzione e la realizzazione di aree verdi, aiuole, siepi, arbusti e parchi, al fine di programmare anche la gestione e la cura delle stesse per le prossime stagioni estive;

che la gara dovrà prevedere le seguenti attività:

- manutenzione dei tappeti erbosi (sfalci, concimazioni, trattamenti fitosanitari, ecc.);
- cura e manutenzione degli arbusti, alberi, aiuole e fioriere;
- pulizia e manutenzione delle pavimentazioni in aree verdi;
- eventuale fornitura di materiali e di mezzi per la gestione di tale servizio;
- pronto intervento in casi di urgenza comprendente il servizio di reperibilità nelle giornate lavorative e in orario di lavoro;

che le sedi di svolgimento del servizio saranno le seguenti:

- UOT Toscana Centro, sede di Firenze: Via di Castelpulci, 43 - 50018 Scandicci (FI);
- UOT Toscana Nord, sede di Pisa: Via dell'Abetone del Brennero, 2 - 56100 Pisa;
- UOT Toscana Sud, sede di Siena: Viale Toselli, 12 - 53100 Siena;
- UOT Toscana Centro, sede di Arezzo: Via U. della Faggiola – 52100 Arezzo;

### **Rilevato**

che si rende pertanto necessario indire una procedura di gara per l'affidamento del servizio, suddivisa in n. 4 lotti, per anni 3, secondo quanto di seguito riportato:

Numero lotto	SEDE	TOTALE MQ AREA VERDE (6 tagli/anno)	ALBERI ALTO FUSTO (1 potatura/anno)	ALBERI BASSO FUSTO (1 potatura/anno)	ARBUSTI (1 taglio/anno)	SIEPI	Base d'asta per anni 3 IVA esclusa
LOTTO 1	FIRENZE	800 mq	4	2			€ 3.500,00
LOTTO 2	SIENA		17			180 m LINEARI	€ 6.600,00
LOTTO 3	AREZZO	1800 mq	13		ARBUSTI SPARSI		€ 9.600,00
LOTTO 4	PISA		41	48	24		€ 20.000,00

#### **Dato atto**

che, da una preliminare verifica effettuata sul portale CONSIP, anche all'interno del catalogo del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, non risultano presenti i servizi per la manutenzione del manto erboso, come si evince dai documenti detenuti agli atti;

che, con lo scopo di assicurare il rispetto del principio di concorrenzialità, si rende pertanto necessario avviare un'indagine di mercato al fine di individuare le ditte per l'affidamento del servizio di cui trattasi, essendo iscritto all'Elenco dei Fornitori dell'Istituto un solo operatore economico;

#### **Considerato**

che nell'espletamento delle procedure devono essere garantiti i principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, nonché i principi di non discriminazione e concorrenza;

che l'Istituto è regolarmente iscritto all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti;

#### **Visto**

il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, come modificato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56;

che l'Autorità Nazionale Anticorruzione ha pubblicato le linee guida n. 4 attuative del Codice degli Appalti, come modificato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56, aventi ad oggetto "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

**PROPONE**

1. di effettuare un'indagine di mercato volta a reperire operatori economici da invitare alla procedura di gara per l'affidamento del servizio di manutenzione di alcune aree verdi, suddivisa in 4 lotti, per anni 3, secondo quanto di seguito riportato, per un importo complessivo a base d'asta pari ad € 39.700,00+IVA:

Numero lotto	SEDE	TOTALE MQ AREA VERDE (6 tagli/anno)	ALBERI ALTO FUSTO (1 potatura/anno)	ALBERI BASSO FUSTO (1 potatura/anno)	ARBUSTI (1 taglio/anno)	SIEPI	Base d'asta per anni 3 IVA esclusa
LOTTO 1	FIRENZE	800 mq	4	2			€ 3.500,00
LOTTO 2	SIENA		17			180 m LINEARI	€ 6.600,00
LOTTO 3	AREZZO	1800 mq	13		ARBUSTI SPARSI		€ 9.600,00
LOTTO 4	PISA		41	48	24		€ 20.000,00

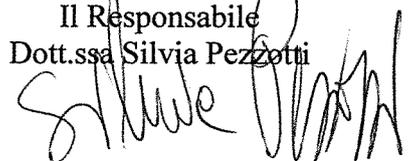
2. di prendere atto che l'aggiudicazione del servizio avverrà applicando il criterio del minor prezzo, per le motivazioni di cui all'art. 95, comma 4, lett. c), del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, trattandosi di un servizio di importo inferiore ad € 40.000,00;

3. di dare atto altresì che in ordine alla presente procedura verranno rispettati gli obblighi di pubblicità previsti dalle vigenti disposizioni di legge in materia, con pubblicità degli atti sul sito istituzionale;

4. di approvare la documentazione relativa all'indagine di mercato che è detenuta agli atti di gara e che verrà pubblicata per un periodo identificabile in almeno 15 giorni, al fine di garantire la massima partecipazione degli operatori economici interessati;

5. di indicare la Dott.ssa Silvia Pezzotti Responsabile Unico del Procedimento, non trovandosi la stessa in posizione di conflitto di interessi nello svolgimento della procedura di gara, ai sensi dell'art. 42 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

Unità Operativa Acquisizione Beni e Servizi  
Il Responsabile  
Dott.ssa Silvia Pezzotti



## IL DIRETTORE GENERALE

**Oggetto:** Procedura negoziata per l'affidamento del servizio di manutenzione delle aree verdi suddivisa in 4 lotti della durata di anni 3, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del D.lgs 50/16 – Importo complessivo presunto € 39.700,00+IVA– Avvio INDAGINE DI MERCATO

**VISTA** la proposta di deliberazione n. 63/PRO del 17/04/19 avanzata dal dirigente della Unità Operativa Acquisizione Beni e Servizi, Dott.ssa Silvia Pezzotti avente ad oggetto “Procedura negoziata per l'affidamento del servizio di manutenzione delle aree verdi suddivisa in 4 lotti della durata di anni 3, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del D.lgs 50/16 – Importo complessivo presunto € 39.700,00+IVA– Avvio INDAGINE DI MERCATO”;

**VISTO** il parere di regolarità contabile espresso dal Dirigente della Unità Operativa Economico-Finanziaria;

**SENTITI** il Direttore Amministrativo ed il Direttore Sanitario che hanno espresso parere favorevole alla adozione del presente provvedimento;

**RITENUTO** di doverla approvare così come proposta,

### DELIBERA

di approvare la proposta di Deliberazione n. 63/PRO del 17/04/19 avente ad oggetto “Procedura negoziata per l'affidamento del servizio di manutenzione delle aree verdi suddivisa in 4 lotti della durata di anni 3, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del D.lgs 50/16 – Importo complessivo presunto € 39.700,00+IVA– Avvio INDAGINE DI MERCATO” sottoscritta dal Dirigente competente, da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, rinviando al preambolo ed alle motivazioni in essa contenute e conseguentemente:

1. di effettuare un'indagine di mercato volta a reperire operatori economici da invitare alla procedura di gara per l'affidamento del servizio di manutenzione di alcune aree verdi, suddivisa in 4 lotti, per anni 3, secondo quanto di seguito riportato, per un importo complessivo a base d'asta pari ad € 39.700,00+IVA:

Numero lotto	SEDE	TOTALE MQ AREA VERDE (6 tagli/anno)	ALBERI ALTO FUSTO (1 potatura/anno)	ALBERI BASSO FUSTO (1 potatura/anno)	ARBUSTI (1 taglio/anno)	SIEPI	Base d'asta per anni 3 IVA esclusa
LOTTO 1	FIRENZE	800 mq	4	2			€ 3.500,00
LOTTO 2	SIENA		17			180 m LINEARI	€ 6.600,00
LOTTO 3	AREZZO	1800 mq	13		ARBUSTI SPARSI		€ 9.600,00
LOTTO 4	PISA		41	48	24		€ 20.000,00

2. di prendere atto che l'aggiudicazione del servizio avverrà applicando il criterio del minor prezzo, per le motivazioni di cui all'art. 95, comma 4, lett. c), del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, trattandosi di un servizio di importo inferiore ad € 40.000,00;
3. di dare atto altresì che in ordine alla presente procedura verranno rispettati gli obblighi di pubblicità previsti dalle vigenti disposizioni di legge in materia, con pubblicità degli atti sul sito istituzionale;
4. di approvare la documentazione relativa all'indagine di mercato che è detenuta agli atti di gara e che verrà pubblicata per un periodo identificabile in almeno 15 giorni, al fine di garantire la massima partecipazione degli operatori economici interessati;
5. di indicare la Dott.ssa Silvia Pezzotti Responsabile Unico del Procedimento, non trovandosi la stessa in posizione di conflitto di interessi nello svolgimento della procedura di gara, ai sensi dell'art. 42 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

IL DIRETTORE GENERALE

(Dott. Ugo Della Marta)

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Ugo Della Marta', written over the typed name.

## ***PUBBLICAZIONE***

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata ai sensi della L.69/2009 e successive modificazioni ed integrazioni in data *23/04/2019*.

IL FUNZIONARIO INCARICATO  
Sig.ra Eleonora Quagliarella

